

Mgr. Daniel Tydrych
vedoucí oddělení územně a stavebně správního II v odboru územně a stavebně
správním
Ministerstvo pro místní rozvoj
Staroměstské nám. 6
110 15 Praha 1

Věc: Námitka vůči územnímu rozhodnutí o umístění stavby Kočín-Mírovka

Krátošice, 21. 2. 2022

Vážený pane Tydrychu,

Cestou obecního úřadu jsem se dozvěděl že

Ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen „ministerstvo“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do dne 31. 12. 2017 (dále jen „stavební zákon“) vydalo dne 3. února 2022 územní rozhodnutí o umístění stavby označené jako „V406/407 Kočín – Mírovka, nové vedení 400 kV“ pod č. j.: MMR-77117/2021-83 (MMR-5406/2021-83), dále jen jako „územní rozhodnutí“.

Překvapuje mne, že ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen MMR) vydalo rozhodnutí, aniž by s jejím zněním a možnostmi podat námitku seznámilo všechny zúčastněné, mezi které se počítám i já jako vlastník pozemku 208/43 o výměře 6 581 m², druh pozemku orná půda zapsaného na LV 118 pro kat. Území Krátošice, obec Krátošice, okres Tábor v katastru nemovitostí vedeném místně příslušným Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Tábor

Dovolte mi tedy, abych touto cestou prostřednictvím Obce Krátošice podat tyto námitky

1. Domnívám se MMR nedodrželo správný postup a tím minimálně z nesnadnilo ne-li neumožnilo podat námitku k rozhodnutí a to tím, že rozhodnutí pouze vyvěsilo na svých stránkách
2. Nikdy jsem nedal souhlas k věcnému břemenu a souhlasím s názorem obecního zastupitelstva na způsob vedení - namísto vzdušného vedení použít zemní vysokonapěťové kabely. Vzdušné vedení tak je navrženo a navíc v trase, se

kteřou jsme nikdy jako obyvatelé nesouhlasili zcela deklasuje krajinářsky jediný vhodný pohled na hrad Choustník

3. Navržené vedení v trase tak jak je umístněno i technicky navržené znemožňuje i výstavbu na mém vlastním pozemku 177/2 a 177/3 u mého vlastnictví čp. 37 na stp 41, vše v KU Krátošice
4. Navržené vedení znehodnocuje trvale 20% mého pozemku, při čemž navržená cena investorem ve výši cca 45 Kčs/m² neodpovídají ani zdaleka tomu, co bych dostal za jiné důležité akce. Při tom ještě nepřihlížím k inflaci mezi rokem 2016 a 2022, tedy i v případě vyvlastnění budu žádat odpovídající náhradu
5. V případě, že dojde k umístnění vedení VVN do kabelového vedení v terénu budu i já přístupný k dalšímu jednání s investorem stavby

Kolář Jaroslav

KOLÁŘ Jaroslav
KRÁTOŠICE 3
391 18 CHOUŠŤK

